



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ
XXIII сесії VIII скликання

від _____ 2022 року №

Про відмову у наданні дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в смт. Борова, по вул. Піщана, на території Борівської селищної ради, для подальшої передачі у приватну власність гр. Грячовій Л.Ф.

Розглянувши заяву гр. Грячової Людмили Федорівни вх.№ Г-168 від 13.01.2022 року,

про надання дозволу на розробку проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, яка розташована в смт. Борова, на території Борівської селищної ради, для подальшої передачі у власність.

Частина земельної ділянки, відображена на доданих до заяви графічних матеріалах, знаходиться біля земельної ділянки з кадастровим номером 6321055100:02:010:0279, та відноситься до території зелених насаджень загального користування.

Частиною 7 ст.118 Земельного кодексу України визначено, що підставою відмови у наданні дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки може бути лише невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проєктів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

Зважаючи на вимоги статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», передача (надання) земельних ділянок із земель

державної або комунальної власності у випадках, визначених цією частиною, за відсутності плану зонування або детального плану території не допускається, якщо земельна ділянка: розташована в межах зелених зон населених пунктів, внутрішньоквартальних територій (територій міжрайонного озеленення, елементів благоустрою, спортивних майданчиків, майданчиків відпочинку та соціального обслуговування населення); віднесена до категорії земель природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення.

Враховуючи вище викладене селищна рада вирішила:

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Грячовій Людмилі Федорівні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства за рахунок земель загального користування, орієнтовною площею 0,5000 га, яка розташована смт. Борова по вул. Піщана, на території Борівської селищної ради.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ